

Pavel Pelčák Komerční banka, a.s.

# Optimalizace finančních produktů pro inovativní řešení v teplárenství

Návratnost investice řešíme jako první věc

NA PARTNERSTVÍ ZÁLEŽÍ





# OBSAH

## **KAPITOLA 01\_Co je inovativní projekt**

- A. Definice inovace**
- B. Příklady inovativních přístupů**

## **KAPITOLA 02\_Financování bankou**

- A. Přístup banky v praxi**

## **KAPITOLA 03\_Druhy financování a jejich optimalizace**

- A. Každý zdroj financování má své výhody a nevýhody**
- B. Existuje optimální varianta financování?**



## KAPITOLA 01

# Co je inovace z pohledu využití tepla

- Projekt s aplikací inovativní technologie, která vychází z aplikovaného výzkumu a kdy jsou již ověřeny výsledky z aplikovaného výzkumu a nastává fáze demonstračního/inovativního projektu v reálném prostředí, kdy žadatelem je podnikatelský subjekt.
- Aplikace inovativní technologie, která je již dostupná, ale její různé formy použití nejsou přeneseny/vyzkoušeny/zcela implementovány v rámci podnikatelského prostředí České republiky

## Příklady inovativních přístupů, investic

---

### ▪ **Akumulace energie: Chemická, fyzikální**

- S nástupem obnovitelných zdrojů si získává čím dál větší pozornost a význam. Bez rozvoje použití akumulace energie je využitelnost decentralizace a větší rozvoj obnovitelných zdrojů velice diskutabilní

### ▪ **Využití komunálního odpadu**

- Zcela jistě cesta dalšího energetického využití odpadu. Otázkou zůstává, v čem jsou tyto projekty inovativní

### ▪ **Zplynování biomasy**

- Technologie známá již celou řadu let. Průmyslově aktuálně využívána velmi okrajově

### ▪ **Termální polymerace**

- Přeměna organických látek na „ropu“

### ▪ **CCS technologie – zachytávání CO<sub>2</sub>**

- Budou CCS technologie (společně s využitím biomasy) klíčové pro významné snížení emisí v energetice?



## KAPITOLA 02

# Financování bankou

- **Konzervativní přístup oproti standardním technologiím je očekávatelný**
  - Nedostatečný počet provozovaných řešení nenabízí srovnání
- **Čerpání úvěrů po prokázání projektových provozních parametrů**
  - Banka garantuje čerpání prostředků po prokázání komerční životaschopnosti projektu
- **Co je důležité z pohledu banky pro investora**
  - Provozní disponibilita zařízení zaručená dodavatelem
  - Provozní reference řešení z jiné realizace je nezbytnost
  - Zpravidla požadavek na vyšší podíl vlastních zdrojů
- **Je dotace vlastní zdroj?**
  - Jaké jsou podmínky dotace? Je projekt dlouhodobě udržitelný pravděpodobnost vrácení minimální?



## KAPITOLA 03

# Druhy financování a jejich optimalizace



## Každý finanční zdroj má své výhody a nevýhody 1/2

---

### ▪ **Vlastní zdroje**

- Zpravidla velmi vzácná komodita. Investující společnost mívá několik projektů a váží, který projekt podpořit a v jaké výši

### ▪ **Zdroje vlastníků : Navýšení vlastního kapitálu, půjčka s podřízenou splatností**

- Pro banku se jedná o vlastní zdroj společnosti.

### ▪ **Vstup dalšího vlastníka**

- Získání těchto zdrojů je vykoupeno sníženým právem v rozhodování

### ▪ **Dotace: Investiční, provozní**

- Inovativní řešení jsou podporována také V EU dotačním období 2014- 2020
  - Program Inovace
  - Program nízkouhlíkové technologie
  - Program Energetické úspory
- Oba druhy dotací mají své výhody a nevýhody

## Každý finanční zdroj má své výhody a nevýhody 2/2

---

### ▪ Finanční nástroje

- Zamýšleno využít místo klasických investičních dotací

### ▪ Bankovní úvěry

- Standardní finanční nástroj pro realizaci investičních projektů. Odměnou za vyšší informační nároky při schvalování projektu je nižší cena financování než u jiných cizích zdrojů financování (včetně půjček vlastníků do společnosti)

### ▪ Investiční fondy

- Na trhu působí investiční fondy hledající příležitosti pro zhodnocení finančních prostředků svých podílníků, investorů

### ▪ Crowdfunding

- Čím dál více využívaný nástroj pro realizaci investičních, projektových, záměrů
- Vhodný pro menší projekty

## Existuje optimální varianta financování projektu?

---

Každá investice, projekt, řeší svou likviditu, riziko a zisk

I od inovativních projektů se očekává, že budou ziskové. Zisk může mít formu finanční, splnění legislativních podmínek, nebo obecný prospěch – klimatické změny.

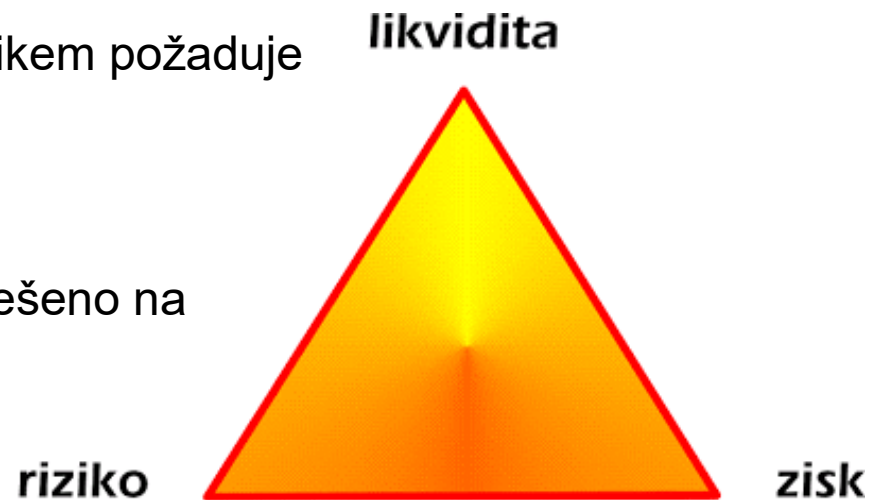
Příjemce zisku, tak má být hlavním sponzorem projektu a nést odpovědnost.

Na druhou stranu je předvídatelné a stabilní legislativní prostředí nezbytnost.

Každý finanční partner se zvyšujícím se rizikem požaduje vyšší výnos

### **A na závěr jako obvykle:**

Financování inovativních projektů je vždy řešeno na individuální bázi.



**Děkuji za pozornost**

**Ing. Pavel Pelčák**  
**Manažer financování energetiky**

**[pavel\\_pelcak@kb.cz](mailto:pavel_pelcak@kb.cz)**

**tel:+420 955 532 792**

**mob.: +420 602 269 585**

NA PARTNERSTVÍ ZÁLEŽÍ



**KB**